

Zarządzenie nr 106/2022
Wójta Gminy Dolhobyczów
z dnia 15 września 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t. j. Dz. U. z 2022 roku poz. 559 z późn. zm. / art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ t. j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm. / Wójt Gminy Dolhobyczów zarządza co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości ujęte w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Budownictwa Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Grzegorz Drewnik

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy nr 106/2022 z dnia 15 września 2022 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | Nr księgi wieczystej | Położenie i opis/przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawy w zł | Termin wnoszenia opłaty |
|-----|---------------------|--------------------------|-------------------------|---|---------------------------------|--|
| 1. | 127 | 2500 | ZA1H/000 49798/6 | Chłopiatyn- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 375,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 2. | 128, 129 | 2500 2500 | ZA1H/000 49798/6 | Chłopiatyn- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 750,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 3. | 130, 131, 134 | 2500 2500 2500 | ZA1H/000 49798/6 | Chłopiatyn- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 1 125,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 4. | 567/9 /część/ | 470 | ZA1H/000 77101/9 | Dołhobyczów- nieruchomość rolna zabudowana garażem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren ośrodka gminnego w granicach projektowanego miasta. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 71,- | I rata do 31 marca |

| | | | | | | |
|----|--|-------|---------------------|--|-----------|--|
| 5. | 303/19 6./część/, 307.3/22 /część8.ć/, 303/23 /część/, 303/29 /część/, 303/30, 303/31, 303/32, 303/33, 303/34, 303/35, 303/36, 303/37, 303/38, 303/39, 303/40, 303/41 | 67957 | ZA1H/000 70932/4 | Dołhobyczów – nieruchomość gruntowa budowlana niezabudowana. Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością prowadzenia usług nie uciążliwych – 1.MN. Okres dzierżawy 3 lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 14.274,24 | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 6. | 35 | 4300 | ZA1H/000 49802/8 | Gołębie- grunt do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy wiejskiej z funkcją turystyki. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 645,00,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 7. | 133 /część/ | 4818 | ZA1H/000 49802/8 | Gołębie- grunt zabudowany o pow. 0,19 ha i rolny o pow. 0,2918 ha. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy wiejskiej z funkcją turystyki. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz najemcy budynków | 685,00,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 8. | 21/11 /część/ | 199 | ZA1H/000 53475/7 | Kościaszyn- grunty do użytkowania rolniczego na ogród warzywny i zabudowane garażami. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy wielorodzinnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 29,90,- | I rata do 31 marca |
| 9. | 21/18 /część/ | 293 | ZA1H/000 53475/7 | Kościaszyn- grunty do użytkowania rolniczego na ogród warzywny. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy wielorodzinnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 39,30,- | I rata do 31 marca |

| | | | | | | |
|-----|------------------|------|---------------------|--|----------|--|
| 10. | 600/2 /część/ | 9600 | ZA1H/000 60216/6 | Oszczów- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren głównych usług publicznych. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 1 440,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 11. | 600/2 /część/ | 5000 | ZA1H/000 60216/6 | Oszczów- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren głównych usług publicznych. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 750,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 12. | 52 | 7700 | ZA1H/000 52137/9 | Przewodów- grunt do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 172,00,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 13. | 69/2 | 3000 | ZA1H/000 52137/9 | Przewodów- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 450,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 14. | 6/20/ /część/ | 40 | ZA1H/000 53448/9 | Uśmier- nieruchomość gruntowa budowlana niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zag. przestrzennego to teren zabudowy wielorodzinnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 6,20 | I rata do 31 marca |

| | | | | | | |
|-----|-------|------|---------------------|--|----------------------------|--|
| 15. | 121 | 3400 | ZA1H/000 49799/3 | Zareka - nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. | 510,- | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |
| 16. | 344/3 | 4100 | ZA1H/000 56619/0 | Żabcze- nieruchomość do użytkowania rolniczego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to teren zabudowy wiejskiej z usługami podstawowymi (w części teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej). Dzierżawa na 3 lata w wyniku ogłoszonego przetargu. | 615,- (cena wywoławcza) | W dwóch ratach: I rata do 31 marca, II rata do 15 października |